

FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA



**Administração
e compra de imóveis**

Av. Bento Simão, 128 - São Bento - Tel/Fax: (31) 3335-2000 - Cep 30350-750
 Av. do Contorno, 7320 - Lourdes - Tel/Fax: (31) 3055-2000 - Cep 30110-048
 Av. Barão Homem de Melo, 270 - Nova Suiça - Tel/Fax: (31) 2129-2000 - Cep 30460-000
 Alameda das Palmeiras, 717 - São Luiz - Tel/ Fax (31) 3232-2000 - Cep 31275-200
 Av. Cristiano Machado, 1323 - Cidade Nova - Tel/Fax: (31) 3478-2000 - Cep 31140-000

www.larimoveis.com.br - lar@larimoveis.com.br

CÓPIA DOS SEGUINTES DOCUMENTOS

Carteira de Identidade e CPF	Registro de Imóvel quitado em Belo Horizonte e IPTU (30 dias de atualização)
Comprovante de Renda Líquida 3 (três) vezes o valor do aluguel.	Carteira de Identidade e CPF do cônjuge
Declaração de Imposto de Renda completa ou Carteira de Trabalho	Certidão de Casamento / Separação / Óbito (Cônjuge)
Comprovante de endereço residencial (conta de luz, água, telefone)	Caso declare rendimentos de Cônjuge anexar comprovante
Contrato Social / Última alteração para sócios de empresa	Se paga aluguel apresentar 3 últimos recibos

Endereço do Imóvel _____
 Valor do Aluguel R\$ _____ Prazo de Locação _____ Tipo de locação Residencial Comercial
 (Em caso de locação residencial, relacionar os futuros moradores) _____
 Atendente _____ Data de entrega da Ficha _____

DADOS PESSOAIS **Locatário ou Fiador**

Se fiador, grau de parentesco _____
 Nome Completo _____
 Endereço Residencial _____
 Bairro _____ Cidade _____ CEP _____ Estado _____
 Telefone _____ Fax _____ Celular _____ E-mail _____
 Nacionalidade _____ Natural de _____ Estado _____ Profissão _____
 Carteira de Identidade _____ Expedida em ____/____/____ Órgão Expedido _____ CPF _____
 Filiação Pai _____ Mãe _____
 Endereço dos Pais _____ Fone _____
 Data de Nascimento _____ Estado Civil _____ Regime de Casamento _____
 Nº de dependentes _____ Última cidade onde residiu _____
 Há quanto tempo reside nesta cidade? _____ Reside em casa própria? _____ Com parentes? _____
 Paga aluguel? _____ Citar o nome/endereço e telefone da Imobiliária ou Proprietário _____

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

Nome da Empresa onde trabalha _____ Fone _____ Ramal _____
 Endereço _____ Bairro _____ Cidade/UF _____
 Data da admissão _____ Cargo _____ Salário Mensal _____
 Tem outros rendimentos _____ Qual o valor _____ Origem _____
 Nome do Cônjuge _____ Profissão _____
 Data Nasc. _____ CPF _____ CI _____
 Nome da Empresa onde trabalha _____ Fone _____
 Endereço _____ Bairro _____ Cidade /UF _____
 Data da admissão _____ Cargo _____ Salário _____

PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES

Nome da Empresa onde participa _____ CNPJ _____
 Nº Registro de constituição _____ Data ____/____/____ Última alteração _____ Data ____/____/____
 Endereço com telefone pela ordem _____
 Capital registrado de cada uma _____ Participação _____

BENS IMÓVEIS

VEÍCULOS

Anexar cópia dos registros com IPTU, ambos atualizados e descrevê-los abaixo:

Apresentar cópias dos certificados de propriedade e descrevê-los abaixo

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome Banco	Agência	Nº Conta	Telefone	Nome da Pessoa	Telefone

A PRESENTE INFORMAÇÃO É ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL E PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DA CONCESSÃO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL)
OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL E DEMAIS IMPOSIÇÕES LEGAIS

Local: _____ Data ____/____/____ Assinatura _____