

**FICHA CADASTRAL PESSOA JURÍDICA**



ADMINISTRAÇÃO  
COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS

AV. DO CONTORNO, 7320 - LOURDES - TEL/FAX: (31) 3055-2000  
BELO HORIZONTE - MG - CEP 30110-048

AV. SILVA LOBO, 1140 - NOVA SUIÇA - TEL/FAX: (31) 3319-6400  
BELO HORIZONTE - MG - CEP 30460-000

www.larimoveis.com.br

lar@larimoveis.com.br

**CÓPIA DOS SEGUINTES DOCUMENTOS**

Cópia do CNPJ  
Cópia da Inscrição Estadual  
Cópia do Contrato Social original e últimas alterações  
CPF / CI / Comp. Endereço dos sócios / Certidão de Casamento e CI e CPF esposa dos sócios.

Comprovante de endereço (conta de luz, água, telefone)  
Registro de Imóvel quitado em Belo Horizonte e IPTU (30 dias de atualização)  
OBS.: A preferência é para fiadores que não tenham vínculo com a empresa locatária (sócios, diretores e funcionários)

Endereço do Imóvel \_\_\_\_\_  
 Valor do Aluguel R\$ \_\_\_\_\_ Prazo de locação \_\_\_\_\_ Tipo de locação  Residencial  Comercial  
 (Em caso de locação residencial, relacionar os futuros moradores) \_\_\_\_\_  
 Atendente \_\_\_\_\_ Data de entrega da Ficha \_\_\_\_\_

**DADOS CADASTRAIS**    Locatário     Fiador

Razão Social \_\_\_\_\_  
 Nome Fantasia \_\_\_\_\_  
 Endereço da Empresa \_\_\_\_\_  
 Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ CEP \_\_\_\_\_ Estado \_\_\_\_\_  
 Telefone \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Celular do Representante \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
 CNPJ \_\_\_\_\_ Inscrição Estadual \_\_\_\_\_ Inscrição Municipal \_\_\_\_\_  
 Ramo de Atividade \_\_\_\_\_ Início das Atividades \_\_\_\_\_  
 Capital Social Atual \_\_\_\_\_ Conforme Alteração n.º \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 Filial e Outros Departamentos (Endereços Completos) \_\_\_\_\_

SÓCIOS OU DIRETORES	PARTICIPAÇÕES	CPF	ESTADO CIVIL

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

N.º de pessoas que irão ocupar o imóvel \_\_\_\_\_  
 Locador anterior (Imobiliária) \_\_\_\_\_  
 Observações e informações adicionais \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES**

Nome da Empresa onde participa \_\_\_\_\_ CNPJ \_\_\_\_\_  
 N.º Registro de constituição \_\_\_\_\_ Data / / \_\_\_\_\_ Última alteração \_\_\_\_\_ Data / / \_\_\_\_\_  
 Endereço com telefone pela ordem \_\_\_\_\_  
 Capital registrado de cada uma \_\_\_\_\_ Participação \_\_\_\_\_

**BENS IMÓVEIS**

Anexar cópia dos registros com IPTU, ambos atualizados e descrevê-los abaixo:

**VEÍCULOS**

Apresentar cópias dos certificados de propriedade e descrevê-los abaixo

**REFERÊNCIAS BANCÁRIAS**

Nome Banco	Agência	Nº Conta	Telefone

**REFERÊNCIAS**

Nome da Pessoa	Telefone

A PRESENTE INFORMAÇÃO É ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL E PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DA CONCESSÃO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL)  
 OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL E DEMAIS IMPOSIÇÕES LEGAIS

Local: \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Assinatura \_\_\_\_\_