

FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA



ADMINISTRAÇÃO
COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS

AV. DO CONTORNO, 7320 - LOURDES - TEL/FAX: (31) 3055-2000
BELO HORIZONTE - MG - CEP 30110-048

AV. SILVA LOBO, 1140 - NOVA SUÍÇA - TEL/FAX: (31) 3319-6400
BELO HORIZONTE - MG - CEP 30460-000

www.larimoveis.com.br

lar@larimoveis.com.br

CÓPIA DOS SEGUINTES DOCUMENTOS

Carteira de Identidade e CPF	Registro de Imóvel quitado em Belo Horizonte e IPTU (30 dias de atualização)
Comprovante de Renda Líquida 3 (três) vezes o valor do aluguel	Carteira de Identidade e CPF do cônjuge
Declaração de Imposto de Renda ou Carteira de Trabalho	Certidão de Casamento / Separação / Óbito (Cônjuge)
Comprovante de endereço residencial (conta de luz, água, telefone)	Caso declare rendimentos do Cônjuge anexar comprovante
Contrato Social / Última alteração para sócios de empresa	Se paga aluguel apresentar 3 últimos recibos

Endereço do Imóvel _____
 Valor do Aluguel R\$ _____ Prazo de locação _____ Tipo de locação Residencial Comercial
 (Em caso de locação residencial, relacionar os futuros moradores) _____
 Atendente _____ Data de entrega da Ficha _____

DADOS PESSOAIS Locatário ou Feador

Se fiador, grau de parentesco _____
 Nome Completo _____
 Endereço Residencial _____
 Bairro _____ Cidade _____ CEP _____ Estado _____
 Telefone _____ Fax _____ Celular _____ E-mail _____
 Nacionalidade _____ Natural de _____ Estado _____ Profissão _____
 Carteira de Identidade _____ Expedida em / / _____ Órgão Expedido _____ CPF _____
 Filiação Pai _____ Mãe _____
 Endereço dos Pais _____ Fone _____
 Data de Nascimento _____ Estado Civil _____ Regime de Casamento _____
 Nº de dependentes _____ Última cidade onde residiu _____
 Há quanto tempo reside nesta cidade? _____ Reside em casa própria? _____ Com parentes? _____
 Paga aluguel? _____ Citar o nome/endereço e telefone da Imobiliária ou Proprietário _____

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

Nome da Empresa onde trabalha _____ Fone _____ Ramal _____
 Endereço _____ Bairro _____ Cidade/UF _____
 Data da admissão _____ Cargo _____ Salário Mensal _____
 Tem outros rendimentos _____ Qual o valor _____ Origem _____
 Nome do Cônjuge _____ Profissão _____
 Data Nasc. _____ CPF _____ CI _____
 Nome da Empresa onde trabalha _____ Fone _____
 Endereço _____ Bairro _____ Cidade/UF _____
 Data da admissão _____ Cargo _____ Salário _____

PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES

Nome da Empresa onde participa _____ CNPJ _____
 Nº Registro de constituição _____ Data / / _____ Última alteração _____ Data / / _____
 Endereço com telefone pela ordem _____
 Capital registrado de cada uma _____ Participação _____

BENS IMÓVEIS

Anexar cópia dos registros com IPTU, ambos atualizados e descrevê-los abaixo:

VEÍCULOS

Apresentar cópias dos certificados de propriedade e descrevê-los abaixo

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

Nome Banco	Agência	Nº Conta	Telefone

REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome da Pessoa	Telefone

A PRESENTE INFORMAÇÃO É ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL E PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DA CONCESSÃO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL)
 OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL E DEMAIS IMPOSIÇÕES LEGAIS

Local: _____ Data ____/____/____ Assinatura _____